



Câmara de Vereadores  
de São Bento do Sul

Gabinete Vereador Edimar Geraldo Salomon – EDI  
1989 – 1992 / 1993 – 1996 / 1997 – 2000 / 2001 – 2004 /  
2005 – 2008 / 2013 – 2016 / 2017 -2020  
edisalomon@saobentodosul.sc.leg.br  
Líder do Partido Republicano da Ordem Social - PROS



"DOE ÓRGÃOS, DOE SANGUE, SALVE VIDAS".

## EXCELENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE SÃO BENTO DO SUL – SC

Requerimento de Informação nº 201 /2020

Senhor Presidente,  
Senhores Vereadores,

O Vereador que este subscreve vem, respeitosamente, com amparo no art. 216, do Regimento Interno desta Casa, requer ao Senhor Prefeito Municipal, ao Senhor Procurador Geral do Município, ao Senhor Secretário Municipal de Administração e à Senhora Secretária Municipal de Educação, visando esclarecer o que segue:

Considerando que recentemente fomos contatados sobre a atual reforma da "Casa Eichendorf", onde na placa fixada no local apresenta as seguintes informações: valor da obra: R\$ 313.971,95 (trezentos e treze mil, novecentos e setenta e um reais e noventa e cinco centavos), município: São Bento do Sul, objeto: obra de reforma da Casa Eichendorf, agentes participantes: recursos provenientes de orçamento próprio da União, por meio do programa; 200727 – Cultura: dimensão essencial do Desenvolvimento, início da obra: março de 2020 e término da obra: novembro de 2020;

Considerando que os registros apontam a construção dessa residência no final do século XIX e que serviu de residência ao casal de agricultores Gustav e Josefina Eichendorf e familiares;

Considerando que em 29 de dezembro de 2009, o Executivo Municipal, sancionou a Lei nº 2.485, onde adquiriu através de desapropriação por utilidade pública pelo valor de R\$ 44.000,00, o imóvel situado neste Município na estrada Dona Francisca, de propriedade de Alceu Steffen, constituído da parte ideal de terreno com área de 350,00m<sup>2</sup> e uma residência, pertencentes ao imóvel matriculado no Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca sob nº 15.959, livro 2 - Registro Geral;

Considerando que na aludida legislação, foi estabelecido que o imóvel se destina para o fim específico de preservação e conservação de monumento histórico, segundo a alínea "k" do art. 5º do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941;

CMSBS 08/05/2020 14:18

01612020 Simoz

1



Câmara de Vereadores  
de São Bento do Sul

Gabinete Vereador Edimar Geraldo Salomon – EDI  
1989 – 1992 / 1993 – 1996 / 1997 – 2000 / 2001 – 2004 /  
2005 – 2008 / 2013 – 2016 / 2017 -2020  
edisalomon@saobentodosul.sc.leg.br  
Líder do Partido Republicano da Ordem Social - PROS



"DOE ÓRGÃOS, DOE SANGUE, SALVE VIDAS".

Considerando que consultando o site do IPHAN - Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional, encontramos o referido imóvel com um dos integrantes do Roteiro Nacional de Imigração (processo nº IPHAN: 1548-T-2007, inscrito no Livro Tombo Histórico IPHAN em 09/2015);

Considerando que na FCC – Fundação Catarinense de Cultura, o registro está atribuído é "Casa Eichendorf, Edwiges: (processo FCC nº 327/2007);

Considerando que no ano de 2013 acompanhamos a restauração deste importante patrimônio histórico cultural;

Considerando que em 2013, os valores divulgados para aquela restauração foi de aproximadamente R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais);

Considerando que no site do IPHAN também nos deparamos com a publicação da Tomada de Preços nº 25/2019 (Processo nº 01510.000989/2019-82), da Superintendência do Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional em Santa Catarina, onde aguardava recebimento de proposta mais vantajosa para a contratação de empresa para execução de obras de reforma da "Casa Einchendorf", conforme publicação no Diário Oficial da União – Seção 3 – ISSN 1677-7069, nº 222, segunda-feira, 18 de novembro de 2019;

Considerando que vários munícipes questionam os valores aplicados e a serem aplicados, pergunta-se:

1 – a partir da Tomada de Preços nº 25/2019, realizada pela Superintendência do Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional em Santa Catarina, como se dá o repasse dos recursos e a fiscalização da obra por parte do Município de São Bento do Sul?

2 – encaminhar cópia dos procedimentos de fiscalização e controle de investimentos dos recursos públicos.

3 – encaminhar cópia do Memorial Descritivo, Projetos, Planilhas e Cronograma Físico-Financeiro e outros documentos complementares ao edital.

4 – quais foram as empresas que participaram da concorrência de Tomada de Preços nº 25/2019?

5 – a empresa habilitada tem experiência no ramo de atividade do objeto deste contrato?

6 – qual foi o valor exatô investido na restauração no ano de 2013/2014?



Câmara de Vereadores  
de São Bento do Sul

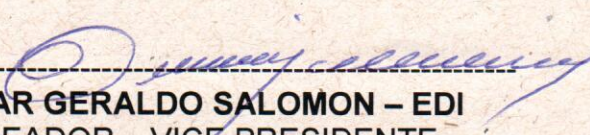
**Gabinete Vereador Edimar Geraldo Salomon – EDI**  
1989 – 1992 / 1993 – 1996 / 1997 – 2000 / 2001 – 2004 /  
2005 – 2008 / 2013 – 2016 / 2017 -2020  
edisalomon@saobentodosul.sc.leg.br  
**Líder do Partido Republicano da Ordem Social - PROS**



"DOE ÓRGÃOS, DOE SANGUE, SALVE VIDAS".

7- quais foram as obras realizadas na primeira restauração e quais as obras que serão realizadas agora em 2020?

Sala das Sessões, em 08 de maio de 2020.

  
-----  
**EDIMAR GERALDO SALOMON – EDI**  
**VEREADOR – VICE PRESIDENTE**



Câmara de Vereadores  
de São Bento do Sul

**Gabinete Vereador Edimar Geraldo Salomon – EDI**  
1989 – 1992 / 1993 – 1996 / 1997 – 2000 / 2001 – 2004 /  
2005 – 2008 / 2013 – 2016 / 2017 -2020  
edisalomon@saobentodosul.sc.leg.br  
**Líder do Partido Republicano da Ordem Social - PROS**



"DOE ÓRGÃOS, DOE SANGUE, SALVE VIDAS".

## JUSTIFICATIVA

Senhores Vereadores,

Mesmo nossas sessões sendo realizadas virtualmente, muitos são-bentenses nos procuram pelas redes sociais e contatos telefônicos, para nos alertar sobre as obras e investimentos públicos que estão acontecendo em nosso município.

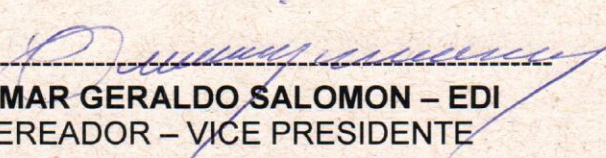
A Casa de Edwiges Eichendorf - Casa Einchendorf em São Bento do Sul-SC, foi tombada por sua importância cultural, e os moradores daquela região tem estranhado os altos valores de investimentos aplicados na restauração daquele importante patrimônio histórico e cultural.

É necessário Senhor Presidente, Senhores Vereadores, que de forma transparente o Executivo Municipal demonstre os passos da aplicação dos recursos públicos e nos comprove os procedimentos de fiscalização e controle

Uma sociedade preocupada com a aplicação dos recursos públicos, demonstra que estamos amadurecendo o controle social em nossa cidade.

Diante do exposto e considerando a relevância da matéria, solicito e submeto à elevada consideração e apreciação de Vossas Excelências, esperando ao final o acolhimento e aprovação.

Sala das Sessões, em 08 de maio 2020.

  
-----  
**EDIMAR GERALDO SALOMON – EDI**  
**VEREADOR – VICE PRESIDENTE**