



Câmara de Vereadores  
de São Bento do Sul

Vereador **JAIRSON SABINO**



REQUERIMENTO DE INFORMAÇÃO Nº 080 / 2018

Senhor Presidente

Senhores Vereadores,

O vereador que este subscreve, amparado no Regimento Interno e no uso de suas atribuições, apresenta Requerimento de Informação a ser enviado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito, Senhor Magno Bollmann, solicitando sejam repassadas, dentro dos prazos previstos em lei, as seguintes informações:

1. Por que houve um aumento considerável no valor do IPTU no ano de 2018 em vários imóveis de nosso município que não sofreram alteração (aumento) em suas respectivas áreas construídas?
2. Houve estudo e vistoria técnica por parte da Administração para proceder essa mudança no valor do IPTU desses imóveis?
3. Houve alteração no mapa de valores genéricos que afetaram os valores do IPTU de 2018?
4. Foi constituída uma comissão de avaliação do mapa de valores genéricos para deliberar sobre o IPTU 2018? Quem fez parte desta comissão? Qual a qualificação destas pessoas?
5. Em caso positivo, a comissão mencionada foi criada simplesmente para majorar o IPTU ou para rever o mapa de valores genéricos visando adequações dos valores?
6. Em caso negativo, por quais motivos uma comissão não foi constituída e a quem coube a análise destas adequações e requalificações de áreas?
7. Quais critérios foram utilizados para dita requalificação de áreas em nosso município? Em quais casos houve aumento de valores e qual proporção? Houve áreas requalificadas em que se diminuíram os valores do IPTU? Em qual proporção?

|                                      |          |
|--------------------------------------|----------|
| CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO BENTO DO SUL |          |
| Recebemos:                           | 08/03/18 |
| Horas:                               | 11:45    |
| Visto:                               | 013/18   |



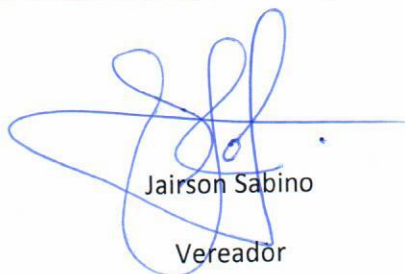
**Câmara de Vereadores  
de São Bento do Sul**

**Vereador JAIRSON SABINO**



Justificamos tal Requerimento de Informação devido às inúmeras manifestações de munícipes discordando dos valores do IPTU 2018 apresentados em seus carnês de pagamento, tendo em vista que não promoveram nenhum aumento na área construída dos seus imóveis, nem tampouco benfeitorias ou melhorias que justificassem uma reclassificação dos mesmos, fato que causa perplexidade aos proprietários contribuintes, que mesmo não realizando nenhuma alteração em seus imóveis assim mesmo receberam um aumento que em alguns casos dobrou e até mesmo triplicou em relação ao ano anterior. Nestas circunstâncias, não há nenhuma razão para que o imposto cobrado seja superior ao índice legal de reajuste, e em virtude do exposto, solicitamos as informações acima elencadas.

Sala das Sessões, 02 de março de 2018

  
Jairson Sabino  
Vereador